

Husudvalgsmøde I spejdercenter Bredballe 09.05.2022

Til stede: Jacob, Lene, Jørn, Niels og Morten
Fraværende: Christian
Referent: Niels
Sidste referat godkendt.

Contents

Beslutning om låntype, løbetid, terminer pr. år, fast eller variabel rente osv.	1
Hjemmesiden www.bredballespejdercenter.dk	2
Planlægning af arbejdsdag og fællesmøde (DDS/ KFUM).....	2
Skrænten og vores naboer.....	2
Naturens uge.....	2
Betingelser for leje af Huset i fremtiden.....	3
Containerne, hvad skal der ske med dem?.....	3
Overdække til fundament bag hytten.....	3
Indvielse af den nye hytte.....	3
Fremtidige møder for husudvalget.....	4
Eventuelt.....	4
Pkt 4	4

Beslutning om låntype, løbetid, terminer pr. år, fast eller variabel rente osv.

Kassekreditten er på plads fra Danske bank. Danske bank har bevilliget et overtræk på 600.000 Kr.

Når pengene kommer fra kommunekredit så er de hjemme igen. -Næste regning forfalder d. 12.05.2022.

Lånekreditten som går igennem kulturudvalg, økonomiudvalg og endelig byrådet forventes klar primo juni 2022

Spejdercenteret har faste indtægter på 48.000 Kr af de to grupper per kvartal.

Med det nye hus vil varmeudgiften falde men elregningen stiger nok.

Det første år bør vi holde den samme leje indtil vi ved hvor vi står økonomisk.

Låntypen er besluttet at skulle være afdraget over 15 år med fastforrentet lån uden afdragsfri perioder.

Tegningsberettigede for spejdercenteret er formand samt de to gruppelederrepræsentanter. Hvilket for nuværende bestyrelse er Morten Rask Pedersen, Jakob Bogh Nielsen og Niels Knudsen.

Huset er fjernet og affald er behandlet korrekt. Morten kontakter Peter Foged for at få dokumenter for affaldshåndtering sikret.

Hjemmesiden www.bredballespejdercenter.dk

Vi drifter en hjemmeside for spejdercenteret. Den er ikke rigtig opdateret og Morten vil gerne vedligeholde den. Referater fra husudvalget kan evt. placeres på spejdercenterets hjemmeside. www.bredballespejdercenter.dk.

Planlægning af arbejdsdag og fællesmøde (DDS/ KFUM)

Dato for arbejdsdag bliver d. 3 september Vi starter med arbejdsdag fra kl 10.00 -15.00 for børn og forældre og herefter er der hygge og debat med lederne fra de to grupper om hvad vi skal med grunden og huset. Husudvalget beværter grupperne.

Lene kontaktede Trine Thorsen om hvornår maling af hytten skal ske. Trine Thorsen har sagt ja til at organisere dette. Tidspunkt ikke fastlagt.

Skrænten og vores naboer

Ny bestyrelse skal have styr på naboskabet til ham med skrænten og beslutte om vi skal sætte hegn op eller hvad der skal ske. Der er nogle store grene der hænger ind over vores nye hus og vi vil gerne være på forkant og undgå skader så ønsker disse grene fjernet.

Vi har altid brugt den nederste del af skrænten og har mulighed for at vinde hævd på skrænten. Jakob og Niels besøger vores nabo Carsten Mølgaard og påbegynder en dialog.

Naturens uge

Dato for Naturens Dag. Skal der ske andre ting end naturløbet? Hvis ja, hvem er så værterne? Grupperne tager værtskabet af naturens dag. Tirsdag d. 6 september afholder KFUM spejderne et kick off på løbet og poster bliver sat op Torsdag d. 8 september holder DDS'erne løbet. Posterne som vi får tilsendt bliver hængende indtil 1 oktober og tages ned af KFUM spejderne. Niels kontakter Magnus Bonde fra KFUM spejderne og melder os til.

Betingelser for leje af Huset i fremtiden.

Hvem? Hvordan? Etablering af en ny kalender til at styre belægningen af det nye hus. Der kommer kodeboks til nøglen. Nøglen placeres i en boks tæt på døren og i en kæde så den ikke bliver væk.

Kalenderen til booking? Morten laver et kalenderoplæg.

Som udgangspunkt må lederne og andre spejdere gerne låne hytten – Jakob laver et oplæg.

Containerne, hvad skal der ske med dem?

Lederne vil gerne beholde containerne. På mødet d. 28.02 blev der givet udtryk fra begge grupper om at man gerne vil beholde containerne af hensyn til depotplads.

Vi foreslår de bliver flyttet om til skuret bag deponhuset og beklædt. Vi skal have fjernet skuret bag depotet.

Overdække til fundament bag hytten.

Overdække på fundamentet bagved. Har vi finansiering til at komme videre med projektet? Vi har en potentiel sponsor til tagpap, Vi har en søgning hos ? Lokale og anlægsfonden har givet tilsagn om 75.000 Kr. Vi laver selv fundaments pæle og det er udgangspunktet for hvad vi skal have lavet.

Trine har søgt Isabella fonden og friluftsrådet. Der mangler 40.000 til projektet. Ellers må vi starte op i etaper.

Vejle kommunes sti og natur pulje kan evt. søges. Er det nogen vi skal have fat i?

Der er gjort et meget stort stykke arbejde i fondssøgningen fra Trine Thorsens side.

Indvielse af den nye hytte

Indvielse af hytten d. 20 maj er vi ikke klar til. Datoen efter sommerferien er fredag eftermiddag d. 19 august kl 16-18.

Trine Thorsen har gjort nogle tanker om indvielsen Lene høre hende.

Grupperåds formanden, gruppeledere/gruppebestyrelsesformænd giver en takketal.

Vi må godt tilbageholde 10% indtil vi har gennemgået hytten Jacob spørger Gitte og Mikkel om aftalen vedr. overdragelsen samt fastlæggelse af et 1 års gennemsyn.

Forsikring af begge hytter med brand og storm. Det er ikke en indboforsikring der skal tegnes da den formodes at holdes af grupperne.

Har grupperne en inventarforsikring Forsikringer skal ikke forsikre gruppernes materialer. Niels spørger Ib.

Fremtidige møder for husudvalget

Næste møde

- Onsdag d. 15 juni kl 19.00
- Mandag 8.8 kl 19.00 og
- mandag d. 3.10 kl 19.00.

Eventuelt

Lene har liste over nøgler. Der findes A, B C og D nøgler Lene sender en kopi af nøgleplan.

Pkt 4

Arbejdsformen og omgangstone i Bestyrelsen er ærlig/kærlig og uden bagtaleri som understreget af formand Jacob og vi vil forpligte os til at bruge det fælles drev mere aktivt til at dele informationer.